

Extrait du CDURABLE.info l'essentiel du développement durable

<http://cdurable.info/Le-guide-des-travaux-d-economie-d-energie-Le-Particulier-mars-2009,1583.html>

Le Particulier - Hors-série de mars 2009

# Le guide des travaux d'économie d'énergie

- Média du Développement durable - Presse -



Date de mise en ligne : samedi 14 mars 2009

---

Copyright © CDURABLE.info l'essentiel du développement durable - Tous

droits réservés

---

**Les propriétaires de maisons individuelles peuvent réduire leur facture d'énergie en isolant au mieux leur logement, en choisissant une énergie renouvelable pour le chauffage, en produisant de l'électricité grâce à des panneaux photovoltaïques ou encore en récupérant l'eau de pluie pour l'arrosage des plantes, le lavage des sols ou du linge. Ils y sont encouragés par de nombreuses aides : crédit d'impôt développement durable, prêt à taux zéro (PTZ) écologique (ou éco-PTZ), TVA à taux réduit...**

Ce hors-série étudie les points suivants :

- ▶ **la toiture** : adaptation de l'isolation au type de toit (combles aménagés ou pas, isolation par l'extérieur, lutte contre l'humidité), choix d'un matériau isolant (isolants naturels, performances techniques des matériaux, coût et contraintes de mise en oeuvre) ;
- ▶ **les murs** : évaluation des besoins d'isolation thermique et choix de l'isolant (laines minérales, polystyrènes, isolants naturels), techniques pour mieux isoler (isolation par l'extérieur ou par l'intérieur) ;
- ▶ **les vitrages et les menuiseries** : conciliation du confort et des économies d'énergie (réduction des dépenses de chauffage, préservation du confort thermique en été, adaptation de la fenêtre à l'orientation...), aides à l'investissement (crédit d'impôt développement durable, TVA à taux réduit, éco-prêt à taux zéro, subvention Anah, prêts à taux bonifiés) ;
- ▶ **les sols** : conciliation du confort et de la réglementation thermique, techniques d'isolation des sols (pose de l'isolant sous ou sur le plancher, intégration de l'isolant dans le plancher) ;
- ▶ **le chauffage** : réduction de la facture énergétique (capteurs thermiques, chauffage de la maison au bois, installation d'une pompe à chaleur (PAC), remplacement de la chaudière), production d'électricité verte (production et revente de l'électricité, panneaux photovoltaïques, éoliennes) ;
- ▶ **l'eau** : création d'un réseau d'eau non potable (récupération de l'eau de pluie, captation de l'eau dans le sous-sol du jardin, recyclage de l'eau de la salle de bains), économies de l'eau dans la maison (diminution de la pression à l'entrée du réseau, limite du débit des robinets, douches et chasse d'eau), réduction des dépenses pour chauffer l'eau (rationalisation du circuit d'eau chaude, utilisation d'une énergie renouvelable).

Plusieurs fiches fiscales et pratiques complètent ce hors-série : les avantages fiscaux du prêt à taux zéro écologique (éco-PTZ), du crédit d'impôt développement durable et la TVA à 5,5 %, les performances des principaux isolants, le panorama des différentes familles d'isolants thermiques, le choix d'un matériau pour isoler un mur, la résistance thermique par zones géographiques, les labels garantissant la qualité des vitrages et des menuiseries, l'isolation des annexes de la maison, l'étiquette CE Acermi, la procédure pour isoler un plancher en fonction de sa nature, les performances et les limites des pompes à chaleur (PAC), les émetteurs de chaleur les plus courants, le financement de l'installation d'un chauffage, le volume d'eau pouvant être récupéré sur un toit, les normes pour bénéficier du crédit d'impôt en cas de récupération des eaux pluviales.