

LOI CLIMAT & RESILIENCE

LOI AER ACCÉLÉRATION DE LA PRODUCTION D'ÉNERGIES RENOUVELABLES

TOITURES DES BÂTIMENTS ET PARKINGS


Ce qui change à partir du 1^{er} juillet 2023


TYPES DE BÂTIMENTS

Commercial, Industriel, Artisanal, Administratif, Bureaux, Entrepôts, Hangars commerciaux, Hôpitaux, Equipements sportifs, récréatifs et de loisirs, Bâtiments scolaires et universitaires, Parcs de stationnement couverts

TOUS TYPES DE PARKINGS EXTÉRIEURS

Sauf usage résidentiel

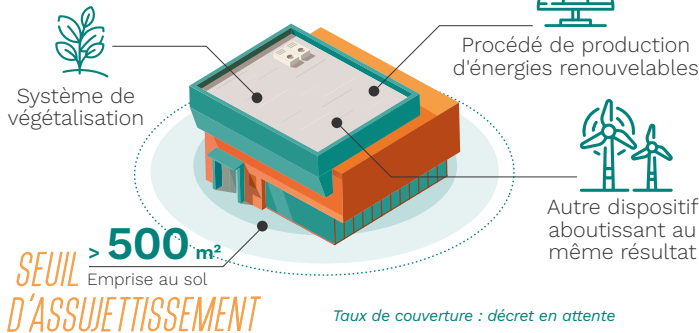
PARKINGS associés aux bâtiments neufs ou aux bâtiments existants 
faisant l'objet d'extensions ou de rénovations lourdes

PARKINGS faisant l'objet d'un changement ou d'un renouvellement de contrat de concession de service public, prestation de service ou de bail commercial portant sur sa gestion 

BÂTIMENTS EXISTANTS

 DÉLAI DE MISE EN CONFORMITÉ 01/01/2028

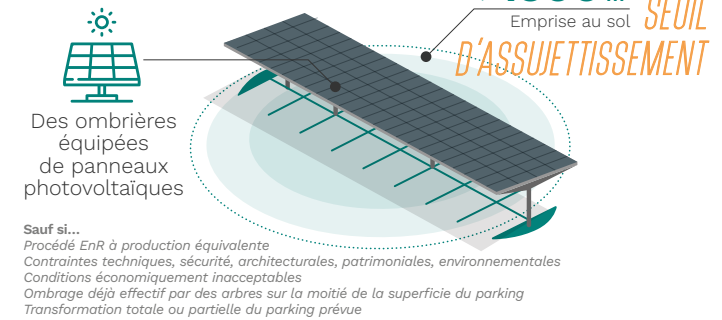
DISPOSITIFS INTÉGRÉS AU CHOIX




PARKINGS EXISTANTS

 DÉLAI DE MISE EN CONFORMITÉ 01/07/2026 pour parkings > 10 000 m²

DISPOSITIFS INTÉGRÉS
Sur au moins 50 % de la surface

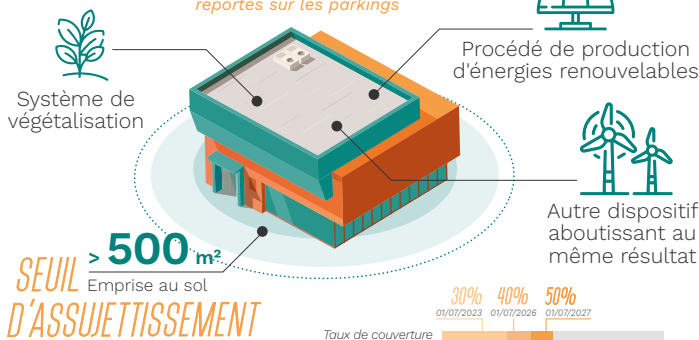


BÂTIMENTS NEUFS

 3 ÉCHÉANCES 01/07/2023 01/07/2026 01/07/2027

DISPOSITIFS INTÉGRÉS

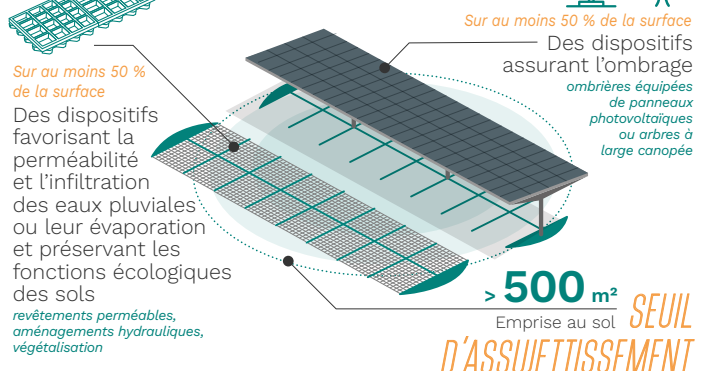
Au choix sur les toitures ou reportés sur les parkings



PARKINGS NEUFS

 DATE D'APPLICATION 01/07/2023

DISPOSITIFS INTÉGRÉS



LOIS APPLICABLES

Loi Climat • Article 101

Loi AER • Articles 40, 41 et 43

DÉROGATIONS EXISTANTES

Contraintes techniques, sécurité, architecturales, patrimoniales, environnementales, ou conditions économiquement inacceptables



SANCTIONS APPLICABLES EN CAS DE NON RESPECT